

1. Üldsätted

1.1. Käesoleva rendilepingu (edaspidi Leping) alusel annab Rendileandja Rentnikule ajutiselt kasutada järelhaagist (edaspidi nimetatud Rendiobjekt), arvestades Rendiobjektile ettenähtud otstarvet ning tehase ja Rendileandja poolt määratud tehnilisi nõudmisi.

1.2. Rentnik kinnitab, et ta on Lepingu tingimustega tutvunud enne Lepingu sõlmimist, saab neist aru ning nõustub nendega ning tema poolt esitatud andmed on õiged ning kehtivad.

1.3. Rentnik ei või anda Rendiobjekti allrendile.

2. Rendiobjekti kasutusõigus ja selle teostamine

2.1. Rentnik on kohustatud jälgima Rendiobjekti tehnilist korrashoidu rendiperioodi jooksul. Nimetatud korrashoiuga seonduvad kulutused, mis tulenevad Rendiobjekti normaalsest ekspluateerimisest, võtab enda kanda Rendileandja.

2.2. Rentnik on kohustatud tagama, et liiklusseaduse ja parkimisnõuete rikkumiste eest määratud trahvid või parkimise viivistasu otsused tasutakse ettenähtud tähtaja jooksul ning Rendileandjat teavitatakse nii trahvist või viivistasust kui ka selle tasumisest. Rendileandjal on õigus Rentniku poolt tasumata trahv või viivistasu koos sissenõudekuludega sisse nõuda Rentnikult.

2.3. Rendiobjekti sattumisel liiklusõnnetusse, varguse, ärandamise, vandalismi, röövimise ja Rendiobjekti osade varguse või röövimise korral tuleb koheselt teavitada politseid ja Rendileandjat ning juhtum tuleb registreerida ja esitada Rendileandjale kirjalik seletus toimunu kohta 24 tunni jooksul.

2.4. Rentnikul on keelatud:

2.4.1. teostada isiklikult või võimaldada kolmandatel isikutel teostada Rendiobjektile omaalgatusel seadmete ümberehitusi või osade paigaldusi ja asendusi, teostada hooldust;

2.4.2. kasutada Rendiobjekti väljaspool Eesti Vabariiki, v.a Rendileandja kirjalikul nõusolekul;

2.4.3. vedada Rendiobjektiga tehnilises passis näidatud registrimassist raskemat kauba kogust.

2.5. Rendiobjekti kasutades ja hoides on Rentnik kohustatud järgima kõiki õigusaktides sätestatud nõudeid ja liiklusohutust.

3. Rendiobjekti üleandmine Rentnikule, tagastamine Rendileandjale ja Renditasu

3.1. Rendiobjekt antakse Rentnikule üle poolte vahel kokkulepitud ajal Rendileandja asukohas.

3.2. Rendiobjekti üleandmisel Rentnikule on Rentnik kohustatud Rendiobjekti üle vaatama. Pooled märgivad Lepingusse kõik Rendiobjekti üleandmise hetkel esinevad vead või puudused. Juhul kui Rentnik ei ole Lepingusse teinud Rendiobjekti tehnilise olukorra kohta märkust, loetakse, et Rendiobjekt vastab Lepingutingimustele. Rendiobjekti üleandmisega läheb Rentnikule üle suurema ohu allika valdaja vastutus.

3.3. Rentnik on kohustatud tagastama Rendiobjekti Rendileandjale poolte vahel kokkulepitud ajal ja kohas.

3.3.1. Kui Rentnik hilineb Rendiobjekti tagastamisega, kohustub ta tegema kõik endast oleneva, et sellest Rendileandjat aegsasti teavitada.

3.3.2. Renditasu (sh hilinemistasu) mittetähtaegsel tasumisel on Rentnik kohustatud tasuma viivist 0,2% tähtaegselt tasumata summast iga viivitatud päeva eest võlgnevuse tekkimise päevast arvates. Viivise arvestamine lõpetatakse võlgnevuse tasumise päeval.

3.3.3. Juhul kui Rentnik ei tagasta Rendiobjekti Lepingus kokkulepitud ajal ning ei ole Rendileandjat takistavatest asjaoludest teavitanud, on Rendileandjal õigus esitada EV õiguskaitseorganitele avaldus karistusseadustiku § 215 alusel, mis sätestab vastutuse juhul kui Rendiobjekti kasutatakse omavoliliselt.

3.4. Rentnik on kohustatud tagastama Rendiobjekti Rendileandjale samas seisukorras, puhtana millisena Rendiobjekt Rentnikule Rendileandja poolt üle anti, heas töökorras ja kompleksena. Kui Rentnik ei tagasta Rendiobjekti töökorras ja kompleksena, kannab kogu kahju Rentnik.

4. Poolte vastutus

4.1. Pooled vastutavad oma kohustuste mittetäitmise eest. Käesolevas Lepinguosas sätestatu ei välista ega piira Poolte vastutust muudel Lepingust või seadusest tulenevatel juhtudel.

4.2. Rentnik vastutab Rendiobjekti säilimise, Rentniku või kolmandate isikute poolt Rendiobjektile tekitatud kahju ning Rendiobjektiga kolmandatele isikutele tekitatud kahju eest ajal, mil Rentnik Rendiobjekti kasutab. Rendileandjal on õigus nimetatud kahju kolmandatele isikutele hüvitada ning esitada vastav nõue Rentniku vastu.

4.3. Rendileandja on sõlminud Rendiobjekti puudutava kohustusliku liikluskindlustuslepingu ning kõik kindlustusega seotud kulud (kindlustusmaksed-preemiad) on arvestatud renditasu sisse ning juhul kui Lepingu kehtivuse ajal suurenevad kindlustusmaksed (-preemiad), on Rendileandjal õigus nõuda Rentnikult täiendavaid makseid proportsionaalselt vastavalt rendilepingu perioodile.

4.4. Vara hävimisel, kahjustumisel või kadumisel viisil, mida kindlustuslepingu järgi ei loeta kindlustusjuhtumiks ning seetõttu ei kuulu kahju kindlustusandja poolt hüvitamisele, on Rendileandja ees vastutav Rentnik. Rentnik kohustub hüvitama tekitatud kahju Rendileandjale hiljemalt 10 päeva jooksul pärast vastavasisulise teate saamist kindlustusandjalt, kaasaarvatud viivised, leppetrahv jm.

4.5. Rentnik kohustub hüvitama kindlustusjuhtumi saabumisel Rendileandjale summad, mis jäävad korvamata kindlustushüvise arvelt kindlustusandja poolt.

4.6. Kahjuks loetakse käesolevas Lepingus nii varalist, kui ka mittevaralist kahju (sh kaotsiläinud või hävinud vara väärtus, vara halvenemisest tekkinud väärtuse vähenemine, kahju tekitamisega seoses kantud või tulevikus kantavad kulud, saamatajäänud tulu jmv.) eest kogu oma isikliku varaga.

Rendiobjekti kinnipidamisel väär- või kuriteo uurimist läbiviivate isikute poolt, kohustub Rentnik tasuma Lepingujärgset renti ning vastutab ka muude Lepingus sätestatud kohustuste jätkuva täitmise eest kuni Rendiobjekti Rendileandja valdusesse üleandmiseni.

4.7. Kaskokindlustuse omavastutus õnnetuse korral on Rentniku kanda. Omavastutuse suurus on sätestatud Rendiobjekti kindlustuspoliisil.

5. Teadete edastamine

5.1. Kõik poolte poolt esitatavad õiguslikku tähendust omavad teated (taotlused, ettepanekud, avaldused jms) peavad olema esitatud kirjalikus vormis. Teade loetakse kättesaaduks, kui teade on üle antud allkirja vastu või saadetud tähitud kirjaga teisele Poolele Lepingus näidatud postiaadressil või e-posti aadressil või Poole poolt teatatud muutunud aadressil ning postitamise on möödunud 3 (kolm) kalendripäeva, v.a kui Lepingus on sätestatud teistsugune aeg, mille jooksul Pool on kohustatud teise Poole teatele reageerima.

5.2. Õiguslikku tähendust mitteomavaid informatiivse sisuga teateid võib esitada suulises vormis.

6. Lepingu jõustumine, kehtivus, muutmine, lõppemine ja vaidluste lahendamine

6.1. Leping jõustub Rendiobjekti üleandmise hetkest ja kehtib kuni kõigi selles sätestatud kohustuste täitmiseni, v.a Lepingus ja seaduses sätestatud juhud.

6.2. Rendileandjal on õigus lõpetada Leping ühepoolselt enne tähtaegselt ja nõuda Rendiobjekti kohest tagastamist, kui ilmneb, et Rentnik on Lepingu sõlmimisel esitanud Rendileandjale valeandmeid, eksitanud Rendileandjat muul viisil, ei täida või ei suuda täita Lepingu tingimusi, kahjustab Rendiobjekti või seab ohtu enda või teiste isikute turvalisuse.

6.3. Pooltevahelised lahkeliid lahendatakse läbirääkimiste teel, selle ebaõnnestumisel Rendileandja asukohajärgses kohtus

6.4. Renditasu suuruseks on:eur/kalendripäeva eest.

RENDILEANDJA

Esvika Elekter AS

nimi.....

kuup.....

RENDILEVÕTJA

.....

nimi.....

kuup.....